



## DEMANDE DE RÉDUCTION DE LOYER

Nom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

Je demande par la présente une réduction de mon loyer en vertu des dispositions des articles dix (10) et onze (11) du Règlement sur les conditions de location des logements à loyer modique.

Le motif qui justifie ma demande de réduction de loyer est le suivant :

- Diminution du revenu de l'occupant 1, de l'occupant 2 ou des deux  
Nom de la ou des personne(s) \_\_\_\_\_
- Départ de l'occupant 1 ou occupant 2  
Nom de la ou des personne(s) \_\_\_\_\_
- Diminution du revenu d'une personne indépendante (3<sup>e</sup> occupant et +) qui contribue au loyer  
Nom de la personne \_\_\_\_\_
- Départ d'une personne indépendante qui contribue au loyer  
Nom de la personne \_\_\_\_\_
- Réduction ou abandon d'un service (précisez)  
\_\_\_\_\_

### Documents obligatoires pour une réduction de loyer pour toute personne de 18 ans et plus

- 1. Avis de décision (barème) du ministère de la Solidarité sociale et talon (Avis de dépôt et carnet de réclamation);
- 2. Pour les travailleurs salariés, fournir les documents attestant de vos revenus du dernier mois (relevé ou talon de paie);
- 3. Pour les adultes étudiants, fournir les documents de prêts et bourses;
- 4. Pour les personnes qui ont perdu leur emploi, cessation d'emploi, lettre de chômage, preuve du montant accordé;
- 5. Pension alimentaire reçue et/ou payée ainsi que le document attestant de la garde légale des enfants (relevé des versements, copie du jugement ou de l'entente);
- 6. Preuve de départ d'occupant (bail, talon de paie, relevé de compte);
- 7. Étudiants de 18 ans et +, preuve de fréquentation scolaire à temps plein de **l'année en cours** (lettre du secrétariat de l'institution d'enseignement fréquentée);
- 8. Travailleur autonome, preuve de revenu et dépense officielle (état des résultats, relevés, reçus);
- 9. Abandon d'un espace de stationnement (vignette de stationnement);
- 10. Revenus de pension ou de rentes du Québec (relevé de compte);
- 11. Autres revenus (ex. : RQAP) \_\_\_\_\_.

La réduction de mon loyer, s'il y a lieu, sera appliquée dans le mois suivant la date de dépôt de ma demande, à condition que la demande ait été faite au plus tard le 20 du mois précédent. Elle devra être égale ou supérieure à dix dollars (10 \$) pour être justifiée. Un mois avant la date d'échéance de la réduction de loyer, je suis responsable de reformuler une demande, sinon je devrai acquitter le loyer prévu à mon bail initial. **Le nouveau loyer mensuel de base ne pourra être inférieur au loyer minimum de base.**

**J'annexe à ma demande toutes les preuves nécessaires à l'analyse de mon dossier : la liste de toutes les personnes qui habitent le logement et leurs revenus actuels.**

Je déclare que les renseignements fournis dans ce formulaire et les pièces à l'appui concernant tous les membres sont, au meilleur de ma connaissance, véridiques, exacts et complets. De plus, je consens à ce que l'organisme vérifie le montant brut de mes revenus auprès de mon (mes) employeur(s), du ministère du Revenu, des autres ministères et organismes gouvernementaux et de tout autre organisme concerné et j'autorise ce(s) dernier(s) à lui fournir des renseignements. Je reconnais que cette déclaration a la même force que si elle était faite sous serment.

Signature : \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_